

HOTĂRÂREA NR. 123/2024

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025

Consiliul Local al Comunei Ozun, în ședință extraordinară;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 13956/16.12.2024 al Compartimentului financiar contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Ozun;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 13957/16.12.2024 al primarului comunei Ozun, d-na ec. Bordás Enikő;

Având în vedere Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ozun;

Având în vedere prevederile art. 16 alin. (2) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Titlului IX-lea din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și H.G nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. – Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2025, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Ozun.

Ozun, la 30 decembrie 2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ZÁTYI TIBOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BARTALIS FRUZZSINA

Modul de difuzare:

- 1 ex. la dosarul hotărâri
- 1 ex. Primarul comunei Ozun
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Covasna
- 2 ex. Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Ozun.



REGULAMENTUL DE STABILIRE A IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE ÎN BAZA CODULUI FISCAL*

CAPITOLUL II.

Impozitul pe clădiri și taxă pe clădiri

Art. 456. - Scutiri în baza Codului Fiscal

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;



m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

x¹) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizației de construcție și până la data procesului-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate, cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 20/2015, cu modificările și completările ulterioare;

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.



(2) Consiliul Local Ozun aprobă scutire pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, în cazul în care proprietarii dovedesc că suma ce ar datora ca impozit a fost investit/va fi investită până la data de 31 mai 2024 în fațada către drum a imobilului respectiv;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectățiunea de interes public.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită aceasta condiție.

Art. 457. - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,13%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1472	883
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	440	294
C. Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	294	257
D. Clădire - anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	184	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D

50% din suma care s-ar aplica clădirii

50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Ozun: Rangul, IV, zona A

Sântionlunca: Rangul V, zona A: nr. 247, nr. 247A
Rangul V, zona B: de la nr. 1-246, nr. 248 – până la sfârșit

Lisnău: Rangul V, zona A: nr. 32
Rangul V, zona B: nr. 63, nr. 63A
Rangul V, zona C: de la nr. 1-31; nr. 33-62, nr. 64 – până la sfârșit

Bicfalău: Rangul V, zona A: nr. 27
Rangul V, zona B: nr. 34
Rangul V, zona C: de la nr. 1-26, nr. 28-33, nr. 35 – până la sfârșit

Lunca Ozunului: Rangul V, zona A: nr. 69
Rangul V, zona B: nr. 70
Rangul V, zona C: de la nr. 1-68

Lisnău-Vale: Rangul V, zona A: nr. 15
Rangul V, zona B: nr. 16-18
Rangul V, zona C: nr. 58-59
Rangul V, zona D: nr. 1-14, nr. 19-57, nr. 60 – până la sfârșit

Magheruș: Rangul V, zona A: nr. 23
Rangul V, zona B: nr. 45
Rangul V, zona C: nr. 46
Rangul V, zona D: nr. 1-22, nr. 24-44, nr. 47 - până la sfârșit.



(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 458. - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,44% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459. - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.



Art. 460. - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,22% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,62%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plată impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxă pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 461. - Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor sunt cele prin Codul Fiscal.

Art. 462. - Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.



(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori de folosință.

CAPITOLUL III.

Impozitul pe teren si taxa pe teren

Art. 464. – Scutiri în baza Codului Fiscal

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România



- S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliului Local Ozun aprobă scutire pentru:

a) terenurile aferente clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) Consiliul Local Ozun în conformitate cu art. 464 alin. (2) și alin. (3) din Legea 227/2015, acordă reducere de 50% la impozitul pentru terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare pe baza cererilor depuse împreună cu dovada că terenul se află în aria naturală protejată.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau

cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.



Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Ozun	Rangul IV, zona A	Suma de 1626
Sântiunlunca	Rangul V, zona A	Suma de 1453
Sântiunlunca	Rangul V, zona B	Suma de 1355
Lisnău	Rangul V, zona A	Suma de 1453
Lisnău	Rangul V, zona B	Suma de 1355
Lisnău	Rangul V, zona C	Suma de 813
Bicfalău	Rangul V, zona A	Suma de 1453
Bicfalău	Rangul V, zona B	Suma de 1355
Bicfalău	Rangul V, zona C	Suma de 813
Lunca-Ozunului	Rangul V, zona A	Suma de 1453
Lunca-Ozunului	Rangul V, zona B	Suma de 1355
Lunca-Ozunului	Rangul V, zona C	Suma de 813
Lisnău Vale	Rangul V, zona A	Suma de 1453
Lisnău Vale	Rangul V, zona B	Suma de 1355
Lisnău Vale	Rangul V, zona C	Suma de 813
Lisnău Vale	Rangul V, zona D	Suma de 407
Magheruș	Rangul V, zona A	Suma de 1453
Magheruș	Rangul V, zona B	Suma de 1355
Magheruș	Rangul V, zona C	Suma de 813
Magheruș	Rangul V, zona D	Suma de 407

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	42	31	29	22
2	Pășune	31	29	22	20
3	Fânață	31	29	22	20
4	Vie	67	52	42	29
5	Livadă	76	67	52	42

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	31	29 *	22
7	Teren cu ape	22	20	10	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție	Localitatea
IV	1,10	Ozun
V	1,00	Sântionlunca, Lisnău, Bicfalău, Lunca-Ozunului, Lisnău Vale, Magheruș

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor, și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	45
2	Teren arabil	71
3	Pășune	34
4	Fâneajă	34
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	84
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	84
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	24
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	44
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(7²) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05

B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90



Art. 466. - Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren sune cele stabilite prin Codul Fiscal.

Art. 467. - Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori de folosință.

CAPITOLUL IV.

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 469. – Scutiri în baza Codului Fiscal

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;



k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliul Local Ozun acordă reducere de 75% la impozitul pe mijloacele de transport agricole înmatriculate, utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Reducerea la impozitul pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art. 470. - Calculul impozitului

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	11,89
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	13,20
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	26,80
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	106,95
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	214,57
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	432,05
7	Autobuze, autocare, microbuze	35,65
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44,62
9	Tractoare înmatriculate	26,80
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5,80
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8,84
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	95 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotărârii Consiliului Local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
II 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1105
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1716
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1716
III 4 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672

	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672
--	---	--	------	------

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2+1 axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1527
II 2+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513



	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2562
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562	3483
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3124
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124	4622
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1672
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă, inclusiv	14
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76
d) Peste 5 tone	95

Art. 471. - Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport sunt cele stabilite de Codul Fiscal.

Art. 472. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.



CAPITOLUL V.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații.

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	3,95
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	4,62
c) între 251 și 500 m, inclusiv	5,93
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	7,91
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	9,22
f) peste 1.000 m ²	9,22 + 0,005 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 4 lei.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 12 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 10 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 11 lei.

Art. 475. - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de 7 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător este de 20 lei, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 55 de lei.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei Ozun, în a cărei raza administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității comerciale, conform regulamentului aprobat de Consiliul Local Ozun în acest sens, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în suma de:

a) 225 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) 4.500 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(4) Persoanele a căror activitate nu se încadrează în prevederile alin. (3), datorează bugetului local al comunei Ozun, după caz, în a cărei raza administrativ-teritorială se desfășoară



activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților economice, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în suma de:

- a) 60 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) 225 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3) și (4), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 476. – Scutiri în baza Codului Fiscal

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

CAPITOLUL VI.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 477. - Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării

activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective de 1% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 478. - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei Ozun, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 30 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclama și publicitate, suma este de 30 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 479. Scutiri în baza Codului Fiscal

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.



CAPITOLUL VII.

Impozitul pe spectacole

Art. 481. - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliul Local Ozun hotărăște cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 3% în cazul oricărei altei manifestări artistice altele decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Art. 482. - Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 483. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Ozun, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VIII.

Taxe speciale

Art. 484. - Taxe speciale

(1) În baza prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevăd că pentru plata serviciilor de pază se poate institui taxe speciale, Consiliul Local Ozun stabilește taxa specială de pază. Acesta este egală cu 20% din valoarea impozitului plătit pentru clădiri rezidențiale. Sunt obligați la plata taxei persoanele care dețin proprietăți - imobile construcții - în una dintre localitățile: Ozun, Sântionlunca, Bicfalău, Lisnău. Locuitorii satelor Lisnău Vale, Lunca - Ozunului și Măgheruș, precum și pentru gospodăriile din celelalte sate componente ale comunei unde toți locuitorii sunt de peste 70 de ani, vor plăti o taxă fixă de 1 lei/casă. Persoanele care dețin două sau mai multe proprietăți (imobile cu clădiri) pe teritoriul administrativ al comunei Ozun și au domiciliul stabil sau reședință pe raza comunei Ozun, sunt obligați la plata unei contribuții de 15% și pentru al doilea proprietate, respectiv și 10 % pentru al treilea proprietate, din suma datorată, stabilit pentru contravaloarea prestației de pază la primul imobil (unde are domiciliul ori reședința).

(2) Nu se datorează taxă specială de pază pentru clădirile nerezidențiale.

(3) În baza prevederilor proiectului „*Platforma de depozitare și gospodărire a gunoiului de grajd și a deșeurilor menajere în Comuna Ozun, jud. Covasna*”, dacă transportul gunoiului de grajd se face fie cu mijloacele proprii ale clienților, fie cu mijloacele deținute de U.A.T. Comuna

Ozun, provenite de la gospodăriile persoanelor fizice/societăți cu personalitate juridică situate în afara razei U.A.T. Comuna Ozun, se percepe o taxă specială de depozitare de 5 lei/tonă/sezon de fermentație. În cazul în care clientul/beneficiarul serviciului nu-și onorează obligațiile financiare asumate, se vor calcula dobânzile penalizatoare de 0,5% pe zi pe valoarea achitată.

(4) Taxă pentru eliberarea avizului program de funcționare referitor la desfășurarea activităților comerciale și servicii în Comuna Ozun este de 20 lei/buc.

Art. 485. – Scutiri

(1) Sunt scutiți de la plata taxei speciale:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerescăturate ale veteranilor de război;

b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

CAPITOLUL IX.

Alte taxe locale

Art. 486. - Alte taxe locale

(1) Consiliul Local Ozun instituie taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru activități comerciale. Taxa este de 15 lei/m²/zi.

(2) Consiliul Local Ozun instituie taxă pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător, după cum urmează:

Cuquantum taxa lei/an	Cod CAEN	Activități aferente secțiunii din cod CAEN
2.208	3822	Tratarea și eliminarea deșeurilor periculoase
	3831	Demontarea (dezasamblarea) mașinilor și a echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor
	3832	Recuperarea materialelor reciclabile sortate
110.400	4671	Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazeți al produselor derivate

(3) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuquantum de 560 lei.

(4) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de Consiliul Local Ozun, se stabilește o taxă de 12 lei.



(5) Taxă pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare și în standuri amenajate situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliului local, taxa se stabilește în lei/mp/zi, la 7 lei.

(6) Taxa eliberare documente din arhiva Primăriei comunei Ozun:

a) format A4: 2,50 lei/pagina

b) format A3: 4,50 lei/pagina

(7) Taxa pentru eliberarea fotocopiilor solicitate în temeiul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare:

a) format A4: 1,50 lei/pagina

b) format A3: 2,50 lei/pagina

(8) Taxa de refacere a domeniului public:

a) asfalt pe carosabil: 950 lei/mp.

b) asfalt pe trotuar: 700 lei/mp.

CAPITOLUL X

Alte dispoziții comune

Art. 489. - Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

(5) Consiliul Local Ozun majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 100% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.



PROCEDURA DE CALCUL ȘI DE PLATĂ A TAXEI PENTRU ACTIVITĂȚILE CU IMPACT ASUPRA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR

Având în vedere prevederile:

- Ordinului Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea clasificării activităților din economia națională – CAEN, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 70 – art. 72, art. 90, art. 94 – art. 95 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22 din Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- art. 16 alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Ozun stabilește taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(1) Plata taxelor locale pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător, desfășurate pe raza comunei Ozun, se face în rate egale, la termenele legale pentru plata impozitelor și taxelor locale.

(2) Pentru neplata la termenele scadente se datorează majorări de întârziere calculate potrivit legislației în vigoare.

(3) Fiecare contribuabil care datorează taxa stabilită prin prezenta hotărâre are obligația de a calcula taxa respectivă și de a depune o declarație la Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Ozun, până la 15 februarie 2025, inclusiv.

(4) La declarația de impunere contribuabilul (persoana juridică) va anexa următoarele:

- xerocopia certificatului de înregistrare eliberat de Oficiul Registrul Comerțului;
- xerocopia certificatului constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului.

(5) Se aprobă următoarele formulare:

- Formularul „DECLARAȚIE DE IMPUNERE PENTRU STABILIREA TAXEI PENTRU ACTIVITĂȚILE CU IMPACT ASUPRA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR” pentru persoanele juridice, în forma și conținutul prevăzut în anexă la prezenta procedură.

(6) Depunerea peste termen a declarației (însoțită de actele solicitate prin prezenta hotărâre) sau nedepunerea acesteia constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor din Codul Fiscal.

(7) Orice contribuabil care începe/încetează în cursul anului desfășurarea uneia din activitățile pentru care se datorează taxa stabilită prin prezenta hotărâre, acesta se datorează/se dă la scădere începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a produs modificarea.

(8) Contribuabilul prevăzut la alin. (7) din prezenta procedură, are obligația de a depune o declarație în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data modificării care se intercalează în alin. (7) din prezenta procedură, la Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Ozun.

(9) Sumele încasate din taxele locale pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător constituie surse de venit la bugetul local al comunei Ozun și vor fi utilizate pentru protecția mediului înconjurător, îmbunătățirea infrastructurii și a zonei ambientale de pe raza Comunei Ozun, județul Covasna.

(10) Cu aducerea la cunoștința celor interesați a prevederilor prezentei se înșarcinează Compartimentul impozite și taxe locale și Poliția Locală Ozun.

DECLARAȚIE DE IMPUNERE

privind stabilirea taxei, în sumă fixă, pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător, desfășurate pe raza Comunei Ozun, județul Covasna, datorate conform art. 486 din Regulamentul de stabilire a impozitelor și taxelor locale în baza Codului Fiscal, aprobat prin H.C.L. nr. 123/2024

DATE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI
CODUL UNIC DE
INREGISTRARE.....DENUMIREA.....
JUDEȚUL/SECTORUL.....
LOCALITATEA.....CODUL
POSTAL.....STRADA.....NR.....
....., BL., SC., ET., AP.

BANCA	CONT

REPREZENTATĂ PRIN ADMINISTRATOR/IMPUTERNICIT:
Nume.....Prenume.....domiciliat(a) in
.....str.....
nr.....bl.....sc.....et.....ap.....legitimat(a) prin C.I./B.I. seria.....nr.....
CNP.....tel/fax.....

1. Taxa, în suma fixă, pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător, desfășurate pe raza Comunei Ozun, județul Covasna

Nr. crt	Cod CAEN activitate	Taxa fixă datorată – lei/an –	Suma achitată – lei –	Nr. și data documentului de plata
0	1	2	3	4
1				
2				
3				
TOTAL				

Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declarația necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

Data completării.....20....

DIRECTOR

SEFUL COMPARTIMENTULUI CONTABIL,

.....
(prenumele, numele și semnătura)

.....
(prenumele, numele și semnătura)